

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
проводимого в форме очно-заочного голосования,
по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, Николо-Хованская ул., д. 22

16 апреля 2016 г.

С 5 февраля 2016 г. по 16 апреля 2016 г. было проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, Николо-Хованская ул., д. 22. Инициатором проведения общего собрания собственников выступили: **Науменко Елена Анатольевна** (собственник жилого помещения – кв.107, 108), **Мерсье Елена Аркадьевна** (собственник жилого помещения – кв. 46), **Рузанова Юлия Михайловна** (собственник жилого помещения – кв.171).

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено 16 апреля 2016 г. членами счётной комиссии.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счётной комиссии общего собрания собственников.
3. Об избрании членов Совета дома из числа собственников жилья.
4. Об избрании председателя Совета дома.
5. Об утверждении Положения о Совете многоквартирного дома.
6. Об избрании уполномоченного лица для информирования органов исполнительной власти о создании Совета многоквартирного дома.
7. Об утверждении способа уведомления собственников о последующих общих собраниях и итогах голосований, и принятых решениях.
8. Об утверждении места хранения материалов общего собрания собственников.

На дату и время окончания приёма решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня общего собрания, установлено, что:

- а) в МКД имеются **174** собственников, обладающих **9226,6 кв. м.** всех жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
- б) поступили решения от собственников, обладающих **6359,39 кв. м.** жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют **71,25%** голосов от количества голосов всех собственников МКД;
- в) собственники, представившие решения, своими голосами составляют **71,25%** от всех голосов собственников в многоквартирном доме, что **подтверждает правомочность собрания** по объявленной повестке дня;

г) голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования.

1. По вопросу об избрании Председателя и Секретаря общего собрания:

Предложено: избрать Председателем собрания Сыраеву Веру Габтляховну (собственника кв. 71), Секретарем собрания Зверева Владимира Геннадьевича (собственника кв. 68).

Итоги голосования: от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме

«За» 98,28%, «Против» 0,00%, «Воздержались» 1,72%.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса об избрании Председателя и Секретаря собрания в предложенном составе составляет большинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято.

2. По вопросу об избрании членов счетной комиссии общего собрания:

Предложено: избрать счетную комиссию в составе трех человек:

1. Сыраева Вера Габтляховна (собственник кв. 71);
2. Зверев Владимир Геннадьевич (собственник кв. 68);
3. Тополян Аркадий Григорович (собственник кв. 33)

Итоги голосования: от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме

«За» 99,61%, «Против» 0,00%, «Воздержались» 0,39%.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса об избрании счетной комиссии в составе трех человек в предложенном составе составляет большинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято.

3. По вопросу об избрании членов Совета дома :

Предложено: избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников жилых помещений, в составе восьми человек:

1. Мерсье Елена Аркадьевна (собственник кв. 46);
2. Пименова Валентина Владимировна (собственник кв. 158);

3. Быков Владимир Александрович (собственник кв. 56);
4. Зверев Владимир Геннадьевич (собственник кв. 68);
5. Сыраева Вера Габтляхатовна (собственник кв. 71);
6. Рузанова Юлия Михайловна (собственник кв. 171);
7. Наumenко Елена Анатольевна (собственник кв. 107, 108);
8. Тополян Аркадий Григорович (собственник кв. 33),

или предложить иной состав Совета многоквартирного дома из числа собственников жилых помещений.

Итоги голосования: от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

По избранию предложенного Совета многоквартирного дома из числа собственников жилых помещений, в составе восьми человек:

«За» 100%, «Против» 0,00%, «Воздержались» 0,00%.

По избранию иного Совета многоквартирного дома из числа собственников жилых помещений:

«За» 0,00%, «Против» 100%, «Воздержались» 0,00%.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса об избрании Совета многоквартирного дома из числа собственников жилых помещений, в предложенном составе восьми человек, составляет 100 % от принявших участие в голосовании.

Решение принято.

4. По вопросу об избрании председателя Совета дома :

Предложено: избрать председателем Совета многоквартирного дома из числа избранных членов Совета дома Сыраеву Веру Габтляхатовну (собственника кв. 71), или предложить иную кандидатуру председателя Совета многоквартирного дома.

Итоги голосования: от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

По избранию предложенной кандидатуры председателя Совета многоквартирного дома Сыраеву Веру Габтляхатовну (собственника кв. 71):

«За» 98,28%, «Против» 0,00%, «Воздержались» 1,72%.

По избранию иной кандидатуры председателя Совета многоквартирного дома:

«За» 0,00%, «Против» 100%, «Воздержались» 0%.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса об избрании председателем Совета многоквартирного дома Сыраеву Веру Габтляхатовну (собственника кв. 71), составляет большинство от проголосовавших собственников.

Решение принято.

5. По вопросу об утверждении положения о Совете дома:

Предложено: утвердить положение о Совете дома.

Итоги голосования: от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме

«За» 100%, «Против» 0,00%, «Воздержались» 0%.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса об утверждении **положения о Совете дома** составляет большинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято.

6. По вопросу об избрании уполномоченного лица для информирования органов исполнительной власти о создании Совета многоквартирного дома:

Предложено: избрать уполномоченным лицом для информирования органов исполнительной власти о создании Совета многоквартирного дома **Сыраеву Веру Габтляхатовну** (собственника кв. 71).

Итоги голосования: от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме

«За» 98,72%, «Против» 0,00%, «Воздержались» 1,28%.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса об избрании уполномоченным лицом для информирования органов исполнительной власти о создании Совета многоквартирного дома **Сыраеву Веру Габтляхатовну** (собственника кв. 71), составляет большинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято.

7. По вопросу об утверждении способа уведомления собственников о последующих общих собраниях, итогах голосований и принятых решениях:

Предложено: утвердить способ уведомления собственников о последующих общих собраниях и итогах голосований, и принятых решениях - размещение сообщений на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома на информационных стендах.

Итоги голосования: от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

«За» 100%, «Против» 0%, «Воздержались» 0%.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса об утверждении способа уведомления собственников о последующих общих собраниях и итогах голосований, и принятых решениях размещением сообщений на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома на информационных стендах, составляет большинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято.

8. По вопросу об утверждении места хранения материалов общего собрания собственников:

Предложено: утвердить место хранения материалов общего собрания собственников - у председателя Совета многоквартирного дома.

Итоги голосования: от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

«За» 99,61%, «Против» 0%, «Воздержались» 0,39%.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса об утверждении места хранения материалов общего собрания собственников у председателя Совета многоквартирного дома, составляет большинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято.

СЧЁТНАЯ КОМИССИЯ:

 (Сыраева В. Г.)

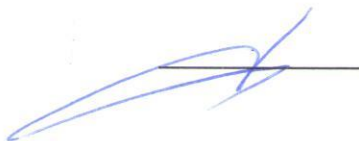
 (Зверев В. Г.)

 (Тополян А.Г.)

ИНИЦИАТОРЫ СОБРАНИЯ:

 (Науменко Е.А.)  (Мерсье Е.А.)  (Рузанова Ю.М.)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ:

 (Сыраева В. Г.)

СЕКРЕТАРЬ СОБРАНИЯ:

 (Зверев В. Г.)